

Al-roti 2 Kft  
 2363 Felsőpakony  
 Táncsics Köz 8  
 Tel:20/957-70-48  
 Email albrechtrobi70@gmail.com

Név :Üllő PMH

Cím :2225 Üllő Ócsai u

Kelt: 2016 év....05....hó..10.nap

Szám :.2016-47..

KSH besorolás:..4321.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette AlbrechtRóbert

A munka leírása:Csatlakozó Csere  
 Üllő Ócsai u Temető Bővítés miatt

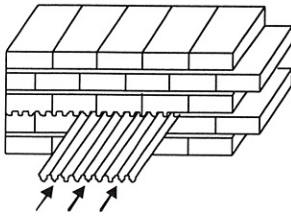
Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	161.185	272.529
1.1 Közvetlen önköltség összesen	161.185	272.529
2.1 ÁFA vetítési alap		433.714
2.2 Áfa	27.00%	117.103
3. A munka ára		550.817

Albrecht Róbert

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-1 Elmű Ügyintézés 1 db	0	29.064	0	29.064
2	71-002-62-0811025 (96) Sodronyszerkezet elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre NFA 2x4x25mm2 210 m	622	969	130.620	203.490
3	77-001-2.3.3.2.3-0101086 (56) Felsővezeték tartószerkezet elhelyezése, tartóhorog, tartó szerelése , tartóhorog felszerelése, Fa cső vagy nyolcszög típusú oszlopra, BANDIT szalaggal BAND-IT tartóhorog 10,5kN-ig minimum 160mm-es csőre 5 db	4.872	5.192	24.360	25.960
4	77-004-1.1.3.1.1-0101825 (7) Légtáp vezeték és tartozékainak elhelyezése, légkábel tartószerkezet, kábeltartó felszerelése, egyvonalas, acél sodronyra vagy üvegszál kötéltre, már felszerelt felfüggesztő alá Légkábel bilincs kompletten 1db légtápvezeték sodronyra függesztéséhez, M16-os hüvellyel 5 db	1.241	2.803	6.205	14.015
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>161.185</b>	<b>272.529</b>



**Izometal 2000 Kft**

1037 Budapest, Erdőalja út 15

tel/fax: 061 3677663

mobil: 06 20 3555290

web: [www.izometal2000.hu](http://www.izometal2000.hu)

email: [szigeteles@izometal2000.hu](mailto:szigeteles@izometal2000.hu)

## Árajánlat utólagos falszigetelésre

**Tárgy:** Épület falainak keresztmetszeti alapszigetelése

**Ajánlat kérő:**

Nagyszegi Kálmán

[nagyszegi.kalman@ullo.hu](mailto:nagyszegi.kalman@ullo.hu)

0629320011/158

**Kivitelezés helyszíne:**

Üllő Római kat. temető ravatalozó

**Az ajánlat készítés alapja:**

helyszíni felmérés

**Anyag típus:**

Izometal lemez:

A 185162 ljsz. szabadalmon alapuló Izometál falszigetelési eljárás során a talajból származó és a fal keresztmetszeten felhúzó nedvesség áramlási útjába Cr acéllémezről készült vízszintes szigetelő réteget sajtolunk be, ezért az így létrehozott szigetelő réteg feletti falnedvesség utánpótlás hiányában természetes párolgással szárad. A száradás időtartama a fal nedvességtartalmától és a környezet által meghatározott párolgási feltételektől függ, mértéke pedig a száraznak tekinthető értékig (2-3 súly %) csökken, gyakorlatilag 100%-os biztonsággal.

Az eljárás alkalmazása és a létesítési munkálatok során sem fal keresztmetszet csökkenés, sem süllyedés nem jön létre, a falszerkezet statikai állapota változatlan marad. A szakszerű kivitelezés helyszíni művezetéssel is megvalósítható, előzetes diagnosztikai vizsgálatokon alapuló tervrajzok készítése nem szükséges, a technológiai folyamat és a besajtoló szigetelő lemez sor szemrevételezéssel azonnal ellenőrizhető.

**Az általunk alkalmazott lemezminőség lúgoknak, savaknak ellenálló rozsdálló Cr-Ni lemez, amely az épület teljes fennmaradása alatt biztosítja a szigetelés hatásosságát.**

A helyreállító kőműves, valamint a csatlakozó egyéb szigetelési munkákkal kapcsolatosan javaslatot teszünk, de ezeknek a munkáknak a szakszerű elvégzése a megrendelő feladata és felelőssége.

## Kivitelezés költsége:

A közölt egységárak a szigetelés anyag-és munkadíját tartalmazzák, a helyreállító kőművesmunkát, törmelékelhordást, takarítást valamint az esetleges lábazati véséseket nem.

Falvastagság	Fal folyóméter	Folyóméter ár	Árak összegzése
30	39	8 100 Ft	315 900 Ft
38	12,5	10 800 Ft	135 000 Ft
Járulékos költség általány (anyag szállítása, géptelepítés, szállás )			8 000 Ft
Alapkölség			458 900 Ft
27% áfa			123 903 Ft
<b>Összesen:</b>			<b>582 803 Ft</b>

Az IZOMETAL lemez szigetelés fal keresztmetszet négyzetméter ára: 27000 Ft+áfa

Amennyiben az IZOMETAL lemezlapok besajtolása nem kivitelezhető úgy a Kivitelező vállalja az épületen vegyi szigetelés elvégzését, vagy a két eljárás együttes alkalmazását, egymást kiegészítve. A vegyi szigetelés ára nettó 26000 Ft/fkm<sup>2</sup>.

Az átadott alaprajzról, vagy a megadott mennyiségtől, vagy az előzetes felméréstől való eltérés esetén a végösszeg értelemszerűen változhat. A számlázás alapját utólagos felmérés képezi. A fenti egységárak kizárólag az ajánlatban szereplő mennyiségekre érvényes, mennyiségi változás esetén új árajánlat készül.

A munkák időtartama: kb. 1-2 nap

A szigetelés elvégzéséhez szükséges helyigény a faltól mért vízszintes távolság 150 cm, a szigetelési sík alatti távolság 4-10 cm. A szigetelési síkunk magasságában lévő falat burkoló elemeket el kell távolítani, ennek biztosítása a megrendelő feladata. Jelen ajánlat 2016 07 31-ig érvényes, és vállalási kötelezettséget nem jelent. Konkrét megrendelésük esetén vállalkozási szerződés készül, amely részletesen tartalmazza a közösen egyeztetett határidőket, garanciát, fizetési feltételeket stb.

Cégünk Általános Felelősségbiztosítással rendelkezik.

Budapest, 2016. június 2.

Kafka Mónika  
ügyvezető  
06-20-3-555-290

## Árajánlat

Megrendelő: Agiterm 95 Kft  
 Kivitelezés címe: Üllő,  
 Kivitelező, címe: PEADOR Kft 2200 Monor, Jókai utca 75 sz.  
 Árajánlat tárgya: Üllő, temető, ravatalozó és iroda helyiség klimatizálása

Megnevezés	Típus, méret	Menny.	Egysége	Anyag egység	Díj egység	Anyag össz.	Díj össz.
------------	--------------	--------	---------	-----------------	------------	-------------	-----------

1. Klímaszerelés			iroda				
Szerelési díj		db	1	20000	25000	20000	25000
plusz csővezés 3fm felett		fm	0	0	0	0	0
Kábelcsatornázás		fm	1	1180	1000	1180	1000
Klímakészülék Inverter Gree		db	1	109710	0	109710	0

Tipusa: GWH 09 MA 2,5Kw A+ energia besorolású mínusz 15 C° fűtés

1. <del>Klímaszerelés</del>			<del>ravatalozó</del>				
Szerelési díj		db	1	20000	25000	20000	25000
plusz csővezés 3fm felett		fm	4	0	0	0	0
Kábelcsatornázás		fm	5	1180	1000	5900	5000
Klímakészülék Inverter Gree		db	1	118710	0	118710	0

Tipusa: GWH 12 MA 3,5KW A++ energia besorolású mínusz 15 C° fűtés

Egyes típusok mínusz 20 C° fűtési működési tartományban működnek és 8 C° temperálás.

Tipus: Gree GWH 09KF Comfort Ára: 127 710.-  
 Tipus: Gree GWH 12KF Comfort Ára: 139 410.-

Minden Gree készülékre 3év teljeskörű és 2 év kompresszor garanciával rendelkeznek.

Az ár tartalmazza a teljeskörű kivitelezést, kábelcsatornázás, hűtőközeg rátöltés, villany vezetékek bekötése. /külön 10 A biztosítékra kötve/.  
 Jótálás érvényesítése.

nettó: 275500 56000

1.	Nettó:	331 500.-
2.	Áfa:	89 505.-
3.	Bruttó:	421 005.-

Σ: 210.502 Ft



4. sz. melléklet.

## Árajánlat

Moravec Ferenc egyéni vállalkozó:

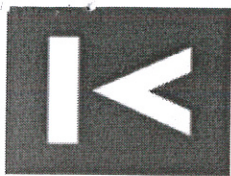
1. Elmenő biztosítékok cseréje, ÁVK beépítése. ( A + D ) 28.976. - Ft

2. Klíma, halott hűtő elektromos hálózatának a kiépítése. ( A + D ) 51.250. - Ft.

Σ: 80.226. - Ft.

Utolsó 2016. 06. 20. Moravec

**MORAVEC FERENC**  
VILLANYSZERELŐ-MESTER (9222)  
2225 ÜLLŐ, ZÖLDFÁ U. 5.  
ADÓ ZAM: 73434421-2-33  
B.sz.sz.: 65100046-11297721  
Váll.ig.: ES-246574



## Árajánlat

### Készült, Üllő város ravatalozó, kőműves-burkoló és festési munkáiról.

1, Külső belső lábazati vakolat eltávolítása, deponálása konténerbe

36m<sup>2</sup> Anyag:- Díj:25,200

2, Kerámia lábazati burkolat eltávolítása 10 cm magasságban

51,5fm Anyag:- Díj:12,875

3, Lábazat külső-belső helyreállítása vakolással 2 cm vtg.-ig

36m<sup>2</sup> Anyag:57,908 Díj:68,400

4, Külső lábazat előkészítői munkái, alapozás

18m<sup>2</sup> Anyag:1800 Díj:5400

5, Külső lábazati műgyanta vakolat készítése

18m<sup>2</sup> Anyag:71,700 Díj:21,600

6, Lábazati burkolat készítése 10 cm magasságban

51,5fm Anyag:8556 Díj:33,475

7, Lábazat fölötti vakolat eltávolítása

6m<sup>2</sup> Anyag: Díj:4200

8, Lábazat fölötti vakolat készítése

6m<sup>2</sup> Anyag:4975 Díj:11,400

9, Műanyag ablak beépítése 120x150-es méretben, bontással, áthidaló elhelyezéssel, helyreállítással, spaletta készítéssel

1db Anyag:95,000 Díj:35,000

10, Ravatalozó, hűtőkamra, ravatalozó előtér festése 2x-i gletteléssel, 2x-i gurítással

231m<sup>2</sup> Anyag:246,632 Díj:334,950

11, Oszlopok előkészítési munkái, csiszolás, glettelés, alapozás	16m <sup>2</sup>	Anyag:1929	Díj:12,800
12, Oszlopok lábazati műgyantás vakolat készítése	16m <sup>2</sup>	Anyag:44,816	Díj:19,200
13, Ereszcsatorna le és felszerelése	1klt.	Anyag:-	Díj:30,000
14, Fóliatakarás	1klt.	Anyag:5000	Díj:15,000
15, Építési hulladék deponálása, elszállítása lerakóhelyre	8m <sup>3</sup>	Anyag:35,000	Díj:-
16, Ajtók mázolósa	21m <sup>2</sup>	Anyag:31,500	Díj:46,200

### **Összesítő**

**Anyag:604,816 Ft**

**Díj: 675,700 Ft**

**Összesen:1,280,516 Ft**

**+ÁFA:345,739 Ft**

**Bruttó:1,626,255 Ft**

Vecsés, 2016. június 19.

Köszönettel:

Papp Gyula