

**Üllő Város Önkormányzata**  
**Nagyszegi Kálmán úrnak**  
e-mail: nagyszegi.kalman@ullo.hu  
Üllő, templom tér 3.

tárgy: tervezői ajánlat a Napsugár Óvoda - Üllő, Templom tér 4. – helyreállítására és bővítésére

### 1. Tervezési program

- meglévő, részben átalakításra kerülő épületrész tervezése 450m<sup>2</sup>
- tetőtér tervezése 180m<sup>2</sup>
- tornaszoba és előtér tervezése 80m<sup>2</sup>

### 2. Tervezési feladat

A tervezési programban szereplő felújítási, átalakítási és új építési munkákhoz engedélyezési és kivitelezési tervek készítése az alábbi részletezettséggel:

Geodéziai felmérés

Talajmechanikai szakvélemény:

Építész tervdokumentáció

Tartószerkezeti szakvélemény és tervdokumentáció

Épületgépészeti tervdokumentáció

Épületvillamossági tervdokumentáció

Tűzvédelmi szakvélemény

Akadálymentesi tervdokumentáció

### 3. Vállalási díj, határidő

vállalási díj:

Jóváhagyó vázlattevény 700.000.-Ft+27% áfa

Építési engedélyezési tervdokumentáció 1.300.000.-Ft+27% áfa


Kivitelezési tervdokumentáció 2.600.000.-Ft+27% áfa

Tervkészítési határidők megegyezés szerint.

### 4. Vállalási feltételek

- Megrendelő a meglévő épület terveit vektorosan szerkeszthető pla fájlformátumban átadja Tervezőnek.
  - Megrendelő a felmérés időszakában előre egyeztetett napon bejutást biztosít az épületbe Tervező számára felmérések készítésére.
  - Megrendelő szerkezeti feltárásokat készít tervező által kért helyeken.
  - A tervezési munkát tervezési szerződés megkötése után kezdjük meg és végezzük el.
- Jelen ajánlatunkat 8 napig tartjuk fenn.

2017. február 20.



Blazsetics Ferenc  
ügyvezető