

ÜLLŐ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET

m=1:15 000

1. melléklet a ./2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Jelmagyarázat

építési övezetek, övezetek

beépítésre szánt építési övezetek

Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági

Gip egyéb ipari gazdasági

Gipt jelentős mértékű zavaró hatású, termelő ipari gazdasági

Krep külhíves településhez kapcsolódó gazdasági

Ko külhíves oktatási központ

Klo külhíves lovas idegenforgalmi

Kmü külhíves mezőgazdasági üzemi

beépítésre nem szánt övezetek

KÖu közúti köztér

KÖk közbiztonsági

KÖkm közbiztonsági közterület

Ev védővízi övezet

Eg gazdasági terület

Ek közterület

Mk kertes mezőgazdasági

Md állattartás mezőgazdasági

V vízellátás

Kb-Sp külhíves nagyüveglésű sport

Kb-Si külhíves sportcélú övezet

Kb-Lo külhíves lovas idegenforgalmi

Kb-O külhíves oktatási központ

Kb-Rek külhíves idegenforgalmi rekreációs

Kb-B külhíves nyersanyag kiemelés céljára szolgáló

Kb-Ri külhíves repülőtéri irányító rendeltetésű

Kb-N külhíves napellen-park

Kb-Ki külhíves külterületi lakott hely

kötelező szabályozási elemek

tervezett szabályozási vonal (tervezett külterületi telekhatár)

szabályozási szélesség

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

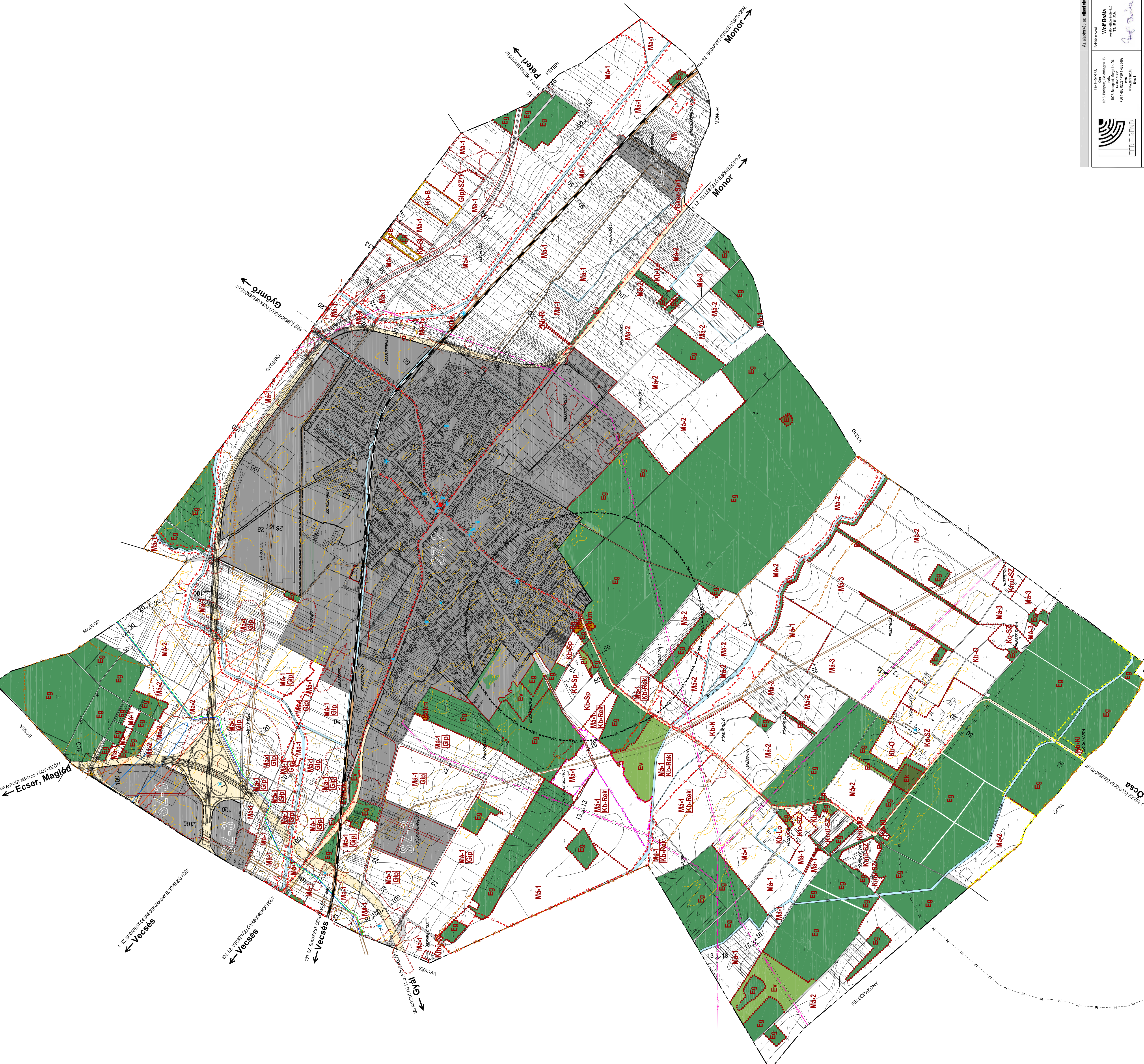
építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel

építési övezet, övezeti jel



Kmü-SZ más jogszabály által elrendelt kötelező erejű szab. elem

- közigazgatási terület határ
- művi értékvédelmi elemek
 - régészeti lelőhely
 - táji-teremtésvédelmi elemek
 - országos ökológiai hálózati - megjelölt terület határa
 - országos ökológiai hálózati - ökológiai folyósó terület határa
 - országos ökológiai hálózati - puffer terület határa
 - tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
 - vízfolyás védőávolság, és annak mérféle
 - védőterületek, védősávok, korlátozások
 - kiemelten értékes felszín alatti vízminőség védelmi terület hat.
 - bányatelek határa
 - ásványi nyersanyag tekintetében megjelölt terület határa
 - közbiztonsági és közúti létesítmények védősávja
 - honvédelmi terület védőkövolsága
 - földgázvezetékek
 - olajvezetékek
 - termékek

- ## javasolt szabályozási elemek
- tervezett belterület határ
 - tájékoztató, egyéb szabályozási elemek
 - belterület határa
 - SZ-2 és SZ-3 jelű szabályozási lev. terület
 - tervezett kerékpárút
 - egyedi tájékték és sorozat
 - vízfolyás, vízfelület
 - színvonal
 - célzott településvezetési lev. szerinti területfelhasználás

Kb-Rek

Készítette: Dr. Mihály László Építésztervező, Építészeti és Tervezési Iroda 1017 Budapest, Margit köz 18. Tel: +36 (0)21 481 1400 www.mhaly-laszlo.hu		Tervező: Róvász László Cséni Gabriella Hódmezővásárhelyi Építész Iroda	Megnevezés: Üllőváros Önkormányzata SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET
Készítette: Dr. Mihály László Építésztervező, Építészeti és Tervezési Iroda 1017 Budapest, Margit köz 18. Tel: +36 (0)21 481 1400 www.mhaly-laszlo.hu		Tervező: Róvász László Cséni Gabriella Hódmezővásárhelyi Építész Iroda	Megnevezés: Üllőváros Önkormányzata SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET
Készítette: Dr. Mihály László Építésztervező, Építészeti és Tervezési Iroda 1017 Budapest, Margit köz 18. Tel: +36 (0)21 481 1400 www.mhaly-laszlo.hu		Tervező: Róvász László Cséni Gabriella Hódmezővásárhelyi Építész Iroda	Megnevezés: Üllőváros Önkormányzata SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET