



## Vecsés Város Polgármestere

2220 Vecsés, Szent István tér 1.

t: 06 29 352-000 f: 06 29 352-009 e-mail: polgarmester@vecsés.hu



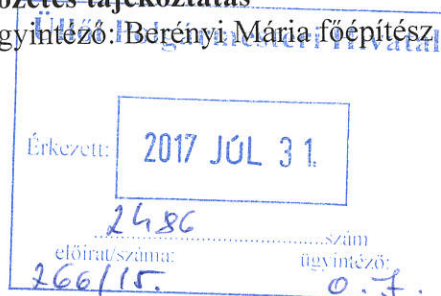
Iktatószám: E/10133/2017

**Tárgy: Vecsés Város településrendezési tervei módosítása – Trk. 37. § szerinti előzetes tájékoztatás**

Ügyintéző: Berényi Mária főépítész

**Üllő Város Önkormányzata**  
**Kissné Szabó Katalin polgármester**  
2225 Üllő, Templom tér 3.

**Tisztelt Cím!**



A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) kormányrendelet 37.§ alapján tájékoztatom a jogszabályban meghatározott érdekelteket, hogy Vecsés város Önkormányzatának határozatai alapján megkezdődik a hatályos településrendezési eszközök részleges módosítása. A módosítások részben tulajdonosi kezdeményezések alapján, részben az önkormányzat vagyongazdálkodásával összefüggésben merültek fel a hatályos tervek 2016. év eleji jóváhagyása óta. A tervezett módosítások a város közigazgatási területének egy csekély részét érintik. A módosítási szándékokra vonatkozó előzetes tájékoztatást a melléklet mutatja be.

Kérem az egyeztetési eljárásban megkeresett államigazgatási szervet, hogy:

- ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásokat,
- nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni,
- teljesítse a Trk. 9. melléklet szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét, és
- felhasználásra biztosítja a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat.

Az érintett területi, települési önkormányzat szíveskedjen tájékoztatást adni a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a települési önkormányzat a rendezést befolyásoló terveiről.

Kérem továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében szereplő államigazgatási szerveket, hogy szíveskedjenek nyilatkozni a termódosítással kapcsolatban, hogy szükségesnek tartják-e környezeti vizsgálat készítését valamely módosítással érintett területre vonatkozóan. Tájékoztatom, hogy a mellékletben részletezett módosítási szándékok alapján az önkormányzatunk előzetesen nem tartotta szükségesnek környezeti vizsgálat készítését, erre megbízást nem adtunk.

Melléklet: a tervezett módosítások ismertetése

Vecsés, 2017. július 14.



**Szlahó Csaba**  
polgármester