



Jelmagyarázat

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK			
beépítési mód	max. beépítési %	mín. zöldfelületi %	
építési övezet, övezeti jele	max. építmény mag.	mín. telekterület	
Lke-O/4	O 30	50	Kerthároltos lakó
	6,5	700	

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK	
KÖK	kötőhídvás közlekedési
KÖkkm	telekigényes közmű, hírközlés
EV	védelmi rendeltetésű erdő
Má	általános mezőgazdasági
VT	vízgazdálkodási

ÜLLŐ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS

m=1:2 000

1. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Jelmagyarázat

- megelevő tervzeti KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- 8
- építési övezet, övezeti határa
- építési hely
- háromszintes beüleltetésű zöldfelület
- belvízzel veszélyeztetett terület
- Lke-O/4** építési övezet, övezeti jele

VÉDELMI, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG
vedőtávolság

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
javasolt megszüntető jel
telekcsoport újraosztással érintett tömb határa
zajgátló fal

TÁJÉKOZTATÓ, EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
belsőhatárvonal
módosítással érintett tervezési terület határa
önkormányzati tulajdonú közlekedési célú közterület vízfolyás, vízfelület
szintvonal

1. melléklet az .../2018. (... ..)
önkormányzati rendelethez.

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Magassági adatok az 1:10 000-es léptékű topográfiai térkép alapján.

<p>Adorján Anna településrendezési zöldségtulajosi és igazgatói tervező TK 13-1283</p> <p>Tóth Attila Gábor településrendezési közlekedési tervező TK-01-1-0569</p> <p>Felhős Koppány településrendezési vízi közmű tervező TK-01-1-7819</p> <p>Cseréklyei Tibor településrendezési energia-közmű tervező TE-01-5338</p> <p>Molnár Attila településrendezési mtk-közlekedési tervező TH-01-4341</p>	<p>Pétervására Város Önkormányzata 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.</p> <p>Pétervására Működő megnevezése: Péteri-hegy és környezete, valamint a 081 hrsz-ú földterület Településrendezési eszközök módosítása</p>	<p>Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA</p> <p>Dátum: 2018. 03.</p> <p>Méretarány: M=1:2.000</p>	<p>Rajz készítő: SZT-1A/2018</p>
<p>TER-T.REND</p> <p>1016. Budapest, Galvani u. 16. 1027. Budapest, Margit utca 26. Telefon / Fax: +36 1 488 0202 / +36 1 488 0199 Web: www.terrend.hu E-mail: terrend@terrend.hu</p>	<p>Felkészítő: Wolf Beáta településrendezési TT/1/E-01-2384</p>	<p>Tervezők: Cseri Gabriella településrendezési Révész László településrendezési Németh Gyula településrendezési</p>	