

PÁLYÁZAT

A 2225 ÜLLŐ, MALOM UTCA 12. SZ. 1. AJTÓ ALATTI
ÜZLETHELYISÉG BÉRBEVÉTELÉRE

Üllői Polgármesteri Hivatal

érkezett: 2018 APR 11.

ügyiratszám: 1556-3

előirat száma: | ügyintéző: TOKUE

Antalné Nagy Anita

06-70-283-84-81

2225 Üllő, Kocsis Sándor utca 18.

Üllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 22. napján megtartott ülésén pályázatot hirdetett a 2225 Üllő, Malom utca 12. sz. 1. ajtó alatti 51 nm alapterületű – eddig „büféként” hasznosított – üzlethelyiség bérbeadására, melyre ezennel pályázatot kívánok benyújtani.

Az előző bérlőtől tudom, hogy vendéglátó egységként nem igazán érdemes üzemeltetni a helyet. Üllő város agglomerációs mivolta miatt jelentős az ingázók száma, akik nyilvánvalóan megoldják az étkezésüket Budapesten. A városban helyben dolgozók számára elegendő étkezési lehetőséget biztosít a városközpontban elhelyezkedő Zsálya Bisztró, és „Be-Üllő” Ételbár. A Malom utcában található Árpád fejedelem Általános Iskola tanulóinak jelentős része intézményi gyermekétkeztetés keretében megebédel az iskolában, illetve akik nem – jellemzően a felső tagozatos tanulók – tanítás után hazamennek, és otthon ebédelnek.

A településen megtalálható az alapvető szolgáltatások széles spektruma, egészen az ékszerésztől a gyógyszerházig. Végzettségemet tekintve fodrász vagyok, jelenleg is ebben a szakmában tevékenykedem itt Üllőn. Az OKJ-s fodrász végzettségemet közel 10 éve szereztem, és azóta folyamatosan fodrásként dolgozom. A bérbeadásra meghirdetett ingatlanban egy fodrászüzlet nyitását tervezem kibővítve a nyújtott szolgáltatásokat egy manikűr- és körömápoló szakemberrel, valamint egy szépségtanácsadóval. Vendégeim igényes, lelkiismeretes, dinamikus szakembernek ismernek, akik igényei a legfontosabbak számomra, amint belépek az üzlet ajtaján. A fodrászat számos „szakágára” érvényes bizonyítvánnyal rendelkezem, melyekkel véleményem szerint egy életre megalapoztam helyemet a szépség iparban. Időről időre képzem magam, hiszen a fodrász szakmában ma már alapkövetelmény a modern trendek és tendenciák naprakész, magas szintű ismerete.

Jelenleg egy magánszemélytől bérelt Ócsai úti helyiségben folytatom a tevékenységet, azonban azt „kinőttük”, és mindenképpen továbblépés lenne számomra a hirdetményben szereplő Malom utcai önkormányzati helyiség bérbevétele. Alapterülete a tevékenységhez éppen megfelelő, nem tapasztalnának a vendégek zsúfoltságot. A tevékenység folytatásához, illetve a helyiség szükséges berendezési tárgyakkal rendelkezem.

A helyiség bérelti díjának megfizetését vállalom, azért bruttó havi 52.500.- Ft-ot tudok fizetni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, és Polgármester Asszonyt, hogy pályázatomat, valamint a velem határozatlan időre szóló bérelti szerződés megkötését támogatni szíveskedjék.

ADATLAP

Az Üllő Város Önkormányzata tulajdonát képező 2225 Üllő, Malom utca 12. szám 1. ajtó alatti 51 nm alapterületű üzlethelyiség bérbevétele céljából az alábbiakban részletezett ajánlatot teszem:

Név: **Antalné Nagy Anita**

Születési név: **Nagy Anita**

Anyja neve: **Jánosa Ildikó**

Születési hely és idő: **Budapest, 1974.11.28.**

Szem. ig. száma: **613937TA**

Állandó bejelentett lakhely: **2225 Üllő, Kocsis Sándor utca 18.**

Telefonszáma: **06-70-283-84-81**

Bérleti díj ajánlat: **bruttó 52.500Ft / hó**

A bérlet időtartamának megjelölése: **határozatlan idő**

Helységben végzendő tevékenység/ek megjelölése: **fodrásüzlet, szépségszalon**

Mellékletek:

- Nyilatkozatok
- Személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata

Üllő, 2018. április 9.



Antalné Nagy Anita

pályázó

NYILATKOZATOK

Nyilatkozom, hogy nincs köztartozásom, és Üllő Város Önkormányzatával szemben tartozásom nincs.

Nyilatkozom, hogy megismertem a pályázati kiírás feltételeit, a bérbeadási eljárás menetét, továbbá a felmerült kérdéseimre megkaptam a válaszokat Tóth Gáborné vagyongazdálkodási ügyintézőtől.

Nyilatkozom, hogy a tevékenység folytatásához szükséges tevékenységi körre megfelelő végzettséggel rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a helyiség fodrászüzlet/szépségszalonként történő üzemeltetéséhez szükséges berendezési tárgyakkal rendelkezem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázatban megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek, továbbá tudomásul veszem, hogy a bérbeadási eljárásból kizárhatnak, ha az ajánlattal összefüggésben szándékosan valótlan nyilatkozatokat teszek, vagy valótlan adatokat közlök.

Üllő, 2018. április 9.



Antalné Nagy Anita

pályázó