

NYILATKOZAT

- építési engedély köteles beruházások tárgyában -

Alulírott **Kissné Szabó Katalin**, mint Üllő Város Önkormányzata (cím: 2225 Üllő, Templom tér 3.; a továbbiakban: „**Önkormányzat**”) polgármestere a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy az **Üllői Sportegyesület** (székhely: 2225 Üllő, Dóra Sándor körút 47.; képviselő: Király Zoltán elnök; a továbbiakban: „**Sportszervezet**”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló Pest Megyei Kormányhivatal, Monori Járási Hivatal, Földhivatali Osztály által **3470/2 hrsz.** alatt nyilvántartott és természetben **2225 Üllő, Dóra Sándor krt. 47.** szám alatt található ingatlanon (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „**Tao. tv.**”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz beruházást és felújítást végezzen.

Kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a Tao. tv. 22/C. § (6a) bekezdése alapján, amennyiben az építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz beruházás és felújítás az Önkormányzat törzsvagyonának részét képező ingatlanon valósul meg és a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül az Önkormányzat és a Sportszervezet között a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötésre került, abban az esetben az építési engedélyhez kötött beruházás és felújítás a megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „**MLSZ**”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a beruházás és felújítás Önkormányzati tulajdonba kerülését követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 15 (tizenöt) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy az építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz beruházást és felújítást megvalósítsa, és azt a fent említett beruházás esetében 15 (tizenöt), illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviselőjére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban a Sportszervezettel megkötendő megállapodásra is kiterjedő hatállyal meghozta, és amelynek megkötésére és betartására az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával is kötelezettséget vállal.

Kelt: 2020. február

Kissné Szabó Katalin
Üllő Város Önkormányzatának
polgármestere