

## NYILATKOZAT

- nem építési engedély köteles beruházások tárgyában -

Alulírott **Kissné Szabó Katalin**, mint Üllő Város Önkormányzata (cím: 2225 Üllő, Templom tér 3.; a továbbiakban: „**Önkormányzat**”) polgármestere a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy az **Üllői Városi Kézilabda Sport Klub Sportegyesület** (székhely: 2225 Üllő, Ócsai út 42/A.; képviselő: Horváth Tamás elnök; a továbbiakban: „**Sportszervezet**”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló Pest Megyei Kormányhivatal, Monori Járási Hivatal, Földhivatali Osztály által **49/5 hrsz.** alatt nyilvántartott és természetben **2225 Üllő, Árpád fejedelem u. 1.** szám alatt található ingatlanon (a továbbiakban: „**Ingotlan**”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „**Tao. tv.**”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételevel építési engedélyhez nem kötött tárgyi eszköz beruházást és felújítást végezzen.

Kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a Tao. tv. 22/C. § (6a) bekezdése alapján, amennyiben a tárgyi eszköz beruházás és felújítás az Önkormányzat törzsvagyónának részét képező ingatlanon valósul meg és a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül az Önkormányzat és a Sportszervezet között a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötésre került, abban az esetben az építési engedélyhez nem kötött beruházás és felújítás a megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: „**MKSZ**”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingotlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingotlant a beruházás és felújítás Önkormányzati tulajdonba kerülését követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 15 (tizenöt) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingotlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy a szerződés szerinti tárgyi eszköz beruházást és felújítást megvalósítsa, azt a fent említett beruházás esetében 15 (tizenöt), illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviselőjére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban a Sportszervezettel megkötendő megállapodásra is kiterjedő hatállyal meghozta, és amelynek megkötésére és betartására az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával is kötelezettséget vállal.

Kelt: Üllő, 2020. február 27.

-----  
Kissné Szabó Katalin  
Üllő Város Önkormányzatának  
polgármestere