

Üllői Polgármesteri Hivatal	
érkezett:	2021 SZEPT 08.
ügyintéző:	208-4
előírt száma:	ügyintéző: 0.7.

Monor Város Önkormányzata
2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.
Telefon: 06/29/612-300

Iktatószám: 11-7-60/2021.

Ügyintéző / elérhetőségek: Orosházi Tamás / oroshazi.tamas@monor.hu / 0620 9145664

Tárgy: Monor Város településrendezési eszközei módosításának államigazgatási véleményeztetése

Tisztelt Címzett!

Értesítjük Önöket, hogy elkészült Monor Város településrendezési eszközei módosításának véleményezési dokumentációja elkészült. A dokumentációt a polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) szerinti teljes eljárásban véleményeztetni.

Az Eljr. 38.§ (2) bekezdésének megfelelően az elkészült dokumentációt véleményezés céljából megküldjük mindazon államigazgatási szervek, területi- és települési önkormányzatok részére, akik az előzetes tájékoztatási szakaszban jelezték, hogy részt kívánnak venni a további véleményezési eljárásban.

Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy az Eljr. 38.§ (3) bekezdés a véleményezési szakaszban a véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül adhatnak írásos véleményt. A véleménynek tartalmaznia kell:

- a) az államigazgatási szerv esetében a feladat- és hatáskörébe tartozó követelmények megállapítását,
- b) a területi önkormányzat esetében a megyei területrendezési terveknek való megfelelés megállapítását, továbbá
- c) a települési önkormányzat esetében a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket.

A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indoklással kell igazolni.

Amennyiben az Eljr. 38.§ (3) bekezdése alapján által megállapított - 30 napon belül nem tesz észrevételt, azt úgy értelmezzük, hogy hivatala részéről nem merül fel érdekeiket befolyásoló, a településrendezési eszközök véglegesítése során figyelembe veendő korlátozó tényező, s a továbbiakban kifogást nem emelő véleményezőnek tekinthetjük.

Várjuk mielőbbi válaszukat.

Monor, 2021, szeptember 6.

Tisztelettel


Darázi Kálmán
Polgármester

