

Toth Judit - Bérleti szerződés megszüntetése

Feladó: "Kft. RubiDeal" <rubi@rubikft.com>
Címzett: Toth Judit <Toth.Judit@ullo.hu>, Titkárság - ÜVF Kft. <titkarsag@uvf.hu>...
Dátum: 2022.09.12. 14:32
Tárgy: Bérleti szerződés megszüntetése
Mellékletek: Bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése.doc; Bérleti jogviszony felmondása.docx; felmondás 1.pdf; közös megegyezés 2.pdf; közös megegyezés 3.pdf; felmondás 2.pdf; közös megegyezés 1.pdf; levél 1.pdf; levél 2.pdf

Üllő Város Önkormányzata
 Üllő
 Templom tér 3.
 2225
 Üllői Városüzemeltető és Fejlesztő Kft.
 Üllő
 Szövetkezet u. 10
 2225



*Kissné Szabó Katalin polgármester asszony részére
 Szabó Zsolt ügyvezető úr részére*

Tárgy: Bérleti szerződés megszüntetése

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Mint ismert, Üllő Város Önkormányzata (a továbbiakban: bérbeadó), valamint az Üllői Városüzemeltető és Fejlesztő Kft. (a továbbiakban: üzemeltető) és az általam képviselt RubiDeal Kft. (adószám: 23691885-2-13) (a továbbiakban: bérlő) között 2020. év szeptember hó 9. napján bérleti szerződés jött létre az Üllő belterület 1248/1 hrsz. alatt nyilvántartott, egy darab, kb. 6 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség (a továbbiakban: bérlemény) bérlete tárgyában (továbbiakban: alapszerződés). A bérlemény birtokba adásának időpontja 2021. év március 2. napja volt.

Hivatkozva az alapszerződés 6.1.3. pontjára **ezúton kezdeményezem 2022. év szeptember hó 30. napjára a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.**

Tájékoztatom Önöket, hogy a jogviszony megszűnése napján a bérlemény birtokával felhagyok, és az átadáskori állapotnak megfelelően és felszereltséggel, kitakarítva a bérbeadó használatába visszaadom. Tájékoztatom továbbá, hogy a szerződéssel összefüggésben teljeskörűen és a szerződésben meghatározottak szerint elszámolok.

Társaságunk szolgáltatásaival a jövőben is Üllő város lakossága igényeinek teljesítésére kívánok törekedni, ugyanakkor a vállalkozás kapacitása nem teszi lehetővé a piacon található üzlethelyiség további működtetését.

A fentiekben röviden körülírtak alapján kérem, hogy a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárulni szíveskedjenek. Ennek hiányában a jogviszonyt rendes felmondással a 60 napos felmondási idő betartása mellett felmondom.

Kérdés, kérés vagy észrevétel esetén készséggel állok rendelkezésére az ismert elérhetőségeimen.

Megértésüket és segítő közreműködésüket előre is köszönöm!

Válaszukat várva,

Vecsés, 2022. szeptember 12.

Rubi István

ügyvezető

RubiDeal Kft.

2220 Vecsés Telepi út 81.

+36/30-914-1349

www.rubideal.hu