



Kucsera Csaba

környezetvédelmi referens részére
Üllői Polgármesteri Hivatal
Cím: 2225 Üllő, Templom tér 3.

Budapest, 2022.10.25.

Fasorrekonstrukció tervezése

Üllő, Dóra Sándor utca, Sportliget Lakópark

A fasorrekonstrukciós tervek elkészítésének alapfeltétele a részletes favizsgálat és hatástanulmány, valamint geodéziai felmérés! A tervezési díj a favizsgálati díjat nem tartalmazza!

Az árajánlat az alábbi munkarészek elvégzésére vonatkozik:

Kertépítészeti engedélyezési terv

az érvényben lévő jogszabályok, előírások figyelembevételével:

- Megbízói igények rögzítése, egyeztetések lebonyolítása Megrendelővel, Szakágakkal
- Fakivágási engedélyezési tervdokumentáció készítése – favizsgálati dokumentációban szereplő adatok alapján
- Engedélyezési szintű kertépítészeti helyszínrajz
- Favédelmi műszaki megoldások tervezése, engedélyezési szintű kidolgozása
- Növényültetési javaslat
- Közművekkel való egyeztetés, Hiteles közműnyilatkozatok, közmű jóváhagyások beszerzése
- Műszaki leírás

Tervezési díj:

980. 000 Ft + 0 % Áfa (AÁM)

Kertépítészeti kiviteli terv

az érvényben lévő jogszabályok, előírások figyelembevételével, engedélyezési terv továbbdolgozásával:

- Kiviteli szintű kertépítészeti tervdokumentáció
- Tereprendezés, jellemző terepmetszetek
- Speciális favédelmi műszaki megoldások részlettervei
- Növényültetési terv – ütemezett rekonstrukció estén közép-és hosszútávú verziók
- Koordinálás kitűzés készítése
- Műszaki leírás

Tervezési díj:

1.100 000 Ft + 0 % Áfa (AÁM)

Geodéziai felmérés (amennyiben nem áll rendelkezésre):

195. 000 Ft + 27 % Áfa

A kiviteli terv előfeltétele az engedélyezési terv elkészítése, a hatósági engedélyek megléte.

A tervek PDF formátumban, a kitűzés digitális DWG formátumban kerülnek átadásra.



Fizetés teljesítés alapján, számla kiállításától számított 8 napon belül.

Az ajánlat az esetlegesen felmerülő szakági tervezés igénylő építmények, objektumok tervezését, út-, közmű- és egyéb szakági tervezés díját nem tartalmazza. (kerti építmények számító objektumok pl. támfal statikai tervezése, kerti pavilon, medence, vízgépészet, öntözőrendszer, elektromos tervezés, egyedi szerkezetek gyártmánytervei, útterv, stb.)

Talajmechanikai és statikai szakvéleményezést az ajánlat nem tartalmaz! A tervezési díj látványterv készítését nem tartalmazza. Az ajánlat műszeres favizsgálatot, okl. favizsgáló és faápoló szakmérnöki véleményt nem tartalmaz!

Az ajánlat esetleges engedélyeztetési eljárás költségterheit (pl. illetékbélyeg) nem tartalmazza.

Az árajánlat érvényessége a kiállítástól számított 10 nap.

A közös együttműködésben bízva várom visszajelzését!

Üdvözlettel

Herr Hajnalka

okl. tájépítésmérnök

MFE minősített favizsgáló szakmérnök

herrhajnal@gmail.com

+36 20 573 8944