

Dr. Nedwed Ügyvédi Iroda
Dr. Nedwed Mária Ügyvéd

Üllő Város Önkormányzata
Hadamcsik Emőke műszaki beruházási ügyintéző
részére

Üllő
Templom tér 3.
2225

Tárgy: tájékoztatás és árajánlat földgáz beszerzésére vonatkozóan

Tisztelt Hivatal! Kedves Emőke!

2023. június 1. napján kelt megtisztelő megkeresésükre hivatkozva az alábbi tájékoztatást és ajánlatot adom a Tisztelt Önkormányzat részére.

I. Tájékoztatás

1. Melyik jobban megtérülő beszerzést válasszuk?

- csoportos vagy egyéni:

A csoportos beszerzés előnye lehet, hogy a nagyobb volumenre tekintettel az ajánlattevők adhatnak alacsonyabb árat, mint egyéni beszerzés esetén.

Az egyéni beszerzés előnye, hogy Ajánlatkérő önállóan, függetlenül, gyorsan és rugalmasan tud döntéseket hozni az eljárás során és a szerződéskötést illetően is, míg csoportos beszerzés esetén, ahol több ajánlatkérő van, különböző meglátásokkal, születhetnek az Ajánlatkérő számára kedvezőtlenebb döntések is. A felmerülő helyzetekre, kérdésekre figyelemmel a reakcióidő is hosszabb lehet, az ajánlatkérők nagy száma miatt.

Tavalyi tapasztalatokból kiindulva nem feltétlenül jelent előnyt a csoportos beszerzés.

- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) vagy Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) portálján indítva:

A KEF-en indított közbeszerzési eljárások lefolytatása gyorsabb, mint a nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása, rövidebb határidők vannak, illetve gyorsabban és rugalmasabban tud reagálni mindkét fél ez eljárás során felmerülő kérdésekre, piaci helyzetekre.

Tájékoztatásunk szerint az árakban lényeges különbség nincs. Az árakat legfőképp a piaci változások befolyásolják mindkét típusú eljárás esetén.

A KEF Portál használata ingyenes, a beszerzés után a 168/2004. (V. 25.) Korm. rendelet szerinti közbeszerzési díjat kell megfizetni.

Az EKR-es eljárás választása esetén rendszerhasználati díjjal és a hirdetményfeladások díjaival kell kalkulálni (alább részletesen kifejtésre kerül).

A KEF Portálon található, hetente megjelenő friss maximum földgáz árak támpontul szolgálnak az Ajánlatkérőknek.

- fix vagy árindexált, ezeken belül HUF vagy EUR alapú vásárlás:

A fix ár kérése esetén Ajánlatkérő tud kalkulálni az ajánlatban szereplő árral, meg tudja határozni a teljes szerződés értékét szerződéskötéskor, mivel az ár nem változik a szerződés során.

Az indexált árnál mind lefelé, mind felfelé mozdulhat az ár a szerződés teljesítése során, így a szerződés teljes értéke kiszámíthatatlan előre.

A fix árnak lehet az a hátránya, hogy a földgáz árak a szerződés ideje alatt csökkennek, azonban a szerződésben szereplő árat csökkenteni a szerződéskötést követően már nem lehet.

A KEF-en Ft-ban kell az Ajánlattevőknek árat adniuk, a csatolt excel táblázat szerint.

Az EUR árfolyam szintén azt a kockázatot rejti magában, mint az indexált áras beszerzés, kiszámíthatatlan (ami egyben lehet előny is, hiszen a forint erősödhet).

Az indexált áras eljárásnál a szerződés teljesítése során az adott hónapban a gázár függ az aktuális EURO árfolyamtól és a tőzsdei ártól is.

- 1; 2 vagy 3 éves időszakra köthető szerződés (ezek közül milyen intervallumra adnak ajánlatot, melyik portálon mi szerepel):

A Keretmegállapodás alapján a 2024-es és 2025-ös gázévre lehet egyedi szerződést kötni, azaz maximum 2 évre (KEF-es beszerzés).

Nyílt közbeszerzési eljárás keretében is lehetőség van több (pl. 2) évre szerződést kötni. Megfontolandó, hogy az elmúlt években még rövid időtartam alatt is nagy kilengések voltak a földgáz áraknál, felfelé és lefelé is. Az államháztartási szabályok is azt írják elő, hogy indokolatlanul hosszú időre ne kössön szerződést az Ajánlatkérő.

- a fentieknek mi az előnyük, hátrányuk, jellemzőjük, kockázatuk:

A fix ár nem változik a szerződés során, így a költség tervezhető.

Az indexált ár hónapról hónapra változhat mindkét irányban, akár felfelé is, ezért szerződés teljes értéke előre kiszámíthatatlan.

A fix árnak lehet az a hátránya is, hogy a földgáz árak a szerződés ideje alatt csökkennek, azonban a szerződésben szereplő árat csökkenteni a szerződéskötést követően már nem lehet.

- az elmúlt évhez viszonyítva manapság csökkentek, esetleg emelkedtek az árak, mekkora mértékben (pl. felére csökkent, háromszorosára nőtt):

A KEF-en a földgáz jelenlegi ára csökkent a tavalyi őszi árakhoz képest, és csökkent a 2023. áprilisi árakhoz képest is.

2023. ápr 11: 64,744 Ft/ kWh és 70,164 Ft/ kWh között mozogtak a 2024. évre vonatkozó árak,
2023. ápr 11: 64,945 Ft/ kWh és 70,364 Ft/ kWh között mozogtak a 2025. évre vonatkozó árak,

2023. jún 4: 58,905 Ft/ kWh és 64,251 Ft/ kWh között mozognak a 2024. évre vonatkozó árak.
2023. jún 4: 60,867 Ft/ kWh és 66,212 Ft/ kWh között mozognak a 2025. évre vonatkozó árak.

2022. májusában, júniusában: 45 Ft /kWh körül mozogtak a 2022-es és 2023-as árak,
2022. őszén az árak jóval magasabbak voltak a korábbi árakhoz képest, augusztusban 90,
szeptemberben 108 Ft/ kWh körül is jártak a 2023-as árak, a 2022-es árak pedig 150 Ft /kWh
körüli árat is elérték.

2022. év végére csökkentek az árak.

2022. dec 6.: 64,351 Ft /kWh körül mozogtak a 2023. évre vonatkozó árak (akkor csak 2
Ajánlattevő adott árat a KEF-en)

Mellékletként csatoljuk a kigyűjtött árakat.

A KEF portálon a friss árak szerdánként jelennek meg.

(a google szerint az átváltás: $1 \text{ m}^3 \approx 10,55 \text{ kWh} \approx 0,01055 \text{ MWh}$,
forrás:<https://www.calculat.org/hu/energia-tuzeloanyag/gaz-fogyasztas>)

2. Eljárások száma

Van-e rá lehetőségünk, hogy egy darab eljárásban (összevontan, egy ajánlati ártáblázatban szerepeljenek a helyek) kezeljük a kis-, és nagyfogyasztású felhasználóhelyeket. Vagyis ne kelljen külön eljárást indítani a kisfogyasztásúaknak és egy másik eljárást indítani a nagyfogyasztásúaknak:

A KEF Portálon lefolytatott eljárásoknál ki kell tölteni a csatolt excel táblát (külön 2024. és 2025-ös évekre, döntéstől függően), ahol a műszaki adattáblán a 20 m³/h alatti és feletti értékeket is meg kell adni az egyes sorokban, azaz szerepel olyan oszlop, melyben a "Mérők névleges összteljesítménye (20 m³/h alatt) (m³/h)" adatokat kell feltüntetni.

3. Időbeli lebonyolítás

Hogyan lenne érdemes ütemoznünk a megbízási szerződéskötést, a közbeszerzési eljárást, ha figyelembe vesszük, hogy egyrészt várhatóan június 29-én dönt a Képviselő-testület az eljárás elindításáról és az eljárás lebonyolítójáról, másrészt legkésőbb augusztus 31-ig kell elfogadni az árajánlatot, hogy abba az egy hónapba beleférjen az eljárás lezárásával, szerződéskötéssel, számlázással, stb. kapcsolatos teendők:

A testületi döntést követően (ahol döntés születik a főbb kérdésekről, pl. szerződés időtartama, fix ár/indexált ár kérdése), a kiírás összeállítása után indulhat az eljárás. Az Ajánlatkérőnek ki kell töltenie az egyes évekre vonatkozóan egy-egy excel táblázatot (a mintát csatolom), illetve jóvá kell hagynia a kiírást, amit a bonyolító elkészít, döntenie kell egyes szerződéses kérdésekben. Ezt követően indulhat az eljárás.

Az ajánlattételi határidő: legalább 5-6 munkanap,
bírálat: kb. 2 hét.

Eredményes eljárás esetén ezt követően lehet az eljárás lezárni, a szerződést megkötni, ez is kb 2 hét.

Az EKR-en lefolytatandó nyílt közbeszerzési eljárás esetén csak az ajánlattételi határidő min. 30 nap (feltételezve, hogy közösségi eljárást kell lefolytatni), a szerződéskötési moratórium 10 nap, tehát az eljárás előkészítése és lefolytatása jóval hosszabb időt vesz igénybe.

Magunk részéről a KEF portálon lefolytatandó verseny újraindításos eljárás választását javasoljuk, mivel gyorsabb, rugalmasabb, és az ajánlattevők szűk létszáma miatt Ajánlatkérő vélhetően egy új, nyílt közbeszerzési eljárásban sem kapna kedvezőbb ajánlatot.

A fix, vagy indexált áras beszerzés közti választás gazdasági, pénzügyi döntést igényel.

II. Ajánlat

Az Önkormányzat döntésétől függően az egyes választható eljárások teljes körű lefolytatására az alábbi árajánlatot adom:

Eljárás típus / Szolgáltatás	Megbízási díj
KEF - keretmegállapodásos központosított közbeszerzési eljárás második részeként a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti verseny újraindítás	450.000,- Ft + ÁFA bruttó: 571.500,- Ft
EKR – nyílt közbeszerzési eljárás közösségi rezsimben	700.000,- Ft + ÁFA bruttó: 889.000,- Ft
Megismételt eljárás	fenti díjak 50 %-a

KEF-es eljárás esetén a közbeszerzési díj alapja az intézményi földgáz energia beszerzés (vételezés) földgáz energia tételének (Földgáz termék ár) és a hozzátartozó rendszerhasználati díj (Rendszerhasználati ár) tételének általános forgalmi adó nélkül számított értéke, mértéke 1% + ÁFA.

Az EKR-es eljárás esetén az alábbi díjak merülnek fel:

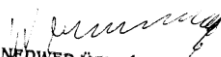
- az elektronikus közbeszerzési rendszer használatával kapcsolatos díj - 40.000,- Ft + ÁFA.
- a felmerülő hirdetményellenőrzési díjak - eljárás megkezdésekor 160.000,- Ft, eljárás befejeztével az eredményről szóló tájékoztató feladásakor 100.000,- Ft (a hirdetményellenőrzési díjak ÁFA-mentesek).

A teljesítésben személyesen közreműködő tanácsadó neve, nyilvántartási száma: Dr. Nedwed Mária ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó – 00103, illetve Dr. Török Rita jogász, közbeszerzési szakértő.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatosan további kérdésük merülne fel, várom szíves megkeresésüket.

Budapest, 2023. június 6.

Tisztelettel:


DR. NEDWED ÜGYVÉDI IRODA
 Dr. Nedwed Mária ügyvéd
 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 64.
 Mobil: (30) 343-8338
 Adószám: 18122600-2-41

Dr. Nedwed Mária
 ügyvéd

1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 64.
 E-mail: maria.nedwed@drnedwed.hu
 Mobil: (30) 343-8338