

8.1.1 sz melléklet

TERVEZÉSI AJÁNLAT

AJÁNLAT – érvényes 60 napig!

Kelt: Budapest, 2023. 07.17.

Négyszintes, 16 tantermes Árpád Fejedelem Általános Iskola meglévő állapotának dokumentálása, majd étkezőjének kb. 80m²-rel való bővítése, az ehhez kapcsolódó esetleges átalakításokkal (konyhatechnológia)

Helyszíne: 2225 Üllő, Malom utca 1. hrsz: 49/4

1. Általános adatok

Megrendelő: Üllő Város Önkormányzata; 2225 Üllő, Malom tér 3.; képviselő: Nagy-Péteri Veronika; e-mail.: peteri.vera@ullo.hu tel.: +36 29 320 011/148

Tervező: POLY-GRAF ARCHITECTS KFT.; 1143 Budapest, Stefánia út 101-103.; adószám: 27115987-2-42; bankszámlaszám: *TAKARÉK Kereskedelmi Bank 18203394-06031437-40010012*, kamarai cégnyilvántartási sz.: C-13-1315; képviselő: Czibula Magdolna, kamarai névjegyzék sz.: É 1-5362; e-mail: czibula.magdolna@polygraf.hu; tel.: +36 30 6062268; továbbiakban együttesen „**Felek**”

2. Tervezési feladat

- ***meglévő állapot dokumentálása***
 - geodéziai felmérés
 - építész tervdokumentáció
- ***konceptióterv***
 - helyszínrajz, beépítési vázlat
 - alaprajzok
 - metszetek
 - homlokzatok
 - látványtervek
 - egyeztetés szakágakkal a megvalósíthatósággal kapcsolatban
 - egyeztetés az érintett hatóságokkal
- ***építési engedélyezési dokumentáció***
 - építészeti tervfejezet
 - tartószerkezeti tervfejezet
 - épületgépészeti tervfejezet
 - épületvillamossági tervfejezet
 - tűzvédelmi tervfejezet
- ***kivitelezési tervdokumentáció***
 - építészeti tervfejezet
 - tartószerkezeti tervfejezet
 - épületgépészeti tervfejezet
 - épületvillamossági tervfejezet
 - tűzvédelmi tervfejezet

3. Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje

Az ajánlat 2. pontjában meghatározott Dokumentáció nettó tervezési díja és fizetési ütemezése:

TERVEZŐI és MEGRENDELŐI FELTÉTELEK, FELADATOK	HATÁRIDŐ	DÍJ	DÍJFIZETÉS HATÁRIDEJE
a. Meglévő állapot dokumentálása	Megrendelői feltételek teljes körű teljesítése + 30 nap	1.300.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
b. Konceptióterv elkészítése	a. pont teljesítésülése + 30 nap	400.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
c. Építési engedélyezési dokumentáció elkészítése	b. pont teljesítésülése + 30 nap	1.570.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
d. Kivitelezési tervdokumentáció elkészítése	c. pont teljesítésülése + 60 nap	2.150.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
e. <i>Pótmunkák</i>	<i>Külön megállapodás szerint</i>	<i>Külön megállapodás</i>	<i>Kiállított számla szerint 15 napon belül</i>

Amennyiben a tervezés során az Építető igényei – alapterületre vonatkozóan, illetve szerkezeti kialakításokat érintő módon - változnak, a feladat mértékének függvényében változik a tervezési díj is, mely alapján közös megegyezés szerint a szerződés módosítására kerül sor.



Czibula Magdolna
POLY-GRAF architects Kft.
1143 Budapest, Stefánia út 101-103.
+36 30 6062 268