

TERVEZÉSI AJÁNLAT

Négyszintes, 16 tantermes Árpád Fejedelem Általános Iskola meglévő állapotának dokumentálása, majd étkezőjének kb. 80m²-rel való bővítése, az ehhez kapcsolódó esetleges átalakításokkal (konyhatechnológia)

Helyszíne: 2225 Üllő, Malom utca 1. hrsz:49/4

Megrendelő:Üllő Város Önkormányzata; 2225 Üllő, Malom tér 3.;képviselő:Nagy-PéteriVeronika;e-mail: peteri.vera@ullo.hu;tel.: +36 29 320 011/148

Tervező: Pallcon Kkt. 1161 Budapest, Árpád u. 18.; adószám: 20302146-2-42; bankszámlaszám: 10102237-31687005-00000002, Cégjegyzékszám: 01-03-023294; képviselő: Páll Attila, kamarai névjegyzék sz.: É 01-1663; e-mail: pallattilaepitesz@gmail.com; tel.: +36 30 2315599; továbbiakban együttesen „**Felek**”

FELADATOK:

- ***meglévő állapot dokumentálása***
 - geodéziai felmérés
 - építész tervdokumentáció
- ***konceptióterv***
 - helyszínrajz, beépítési vázlat
 - alaprajzok
 - metszetek
 - homlokzatok
 - látványtervek
 - egyeztetés szakágakkal a megvalósíthatósággal kapcsolatban
 - egyeztetés az érintett hatóságokkal
- ***építési engedélyezési dokumentáció***
 - építészet tervejezet
 - tartószerkezeti tervejezet
 - épületgépészeti tervejezet
 - épületvillamossági tervejezet
 - tűzvédelmi tervejezet
- ***kivitelezési tervdokumentáció***
 - építészet tervejezet
 - tartószerkezeti tervejezet
 - épületgépészeti tervejezet
 - épületvillamossági tervejezet
 - tűzvédelmi tervejezet

Tervezési díj, fizetés módja, határideje:

ADokumentációnettó tervezési díja ésfizetési ütemezése:

TERVEZŐI és MEGRENDELŐI FELTÉTELEK, FELADATOK	HATÁRIDŐ	DÍJ	DÍJFIZETÉS HATÁRIDEJE
a. Meglévő állapot dokumentálása	Megrendelői feltétek teljes körű teljesítése + 30 nap	1.500.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
b. Konceptióterv elkészítése	a. pont teljesítésülése + 30 nap	500.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
c. Építési engedélyezési dokumentáció elkészítése	b. pont teljesítésülése + 30 nap	1.800.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
d. Kivitelezési tervdokumentáció elkészítése	c. pont teljesítésülése + 60 nap	2.500.000Ft	Kiállított számla szerint 15 napon belül
e. Pótmunkák	<i>Külön megállapodás szerint</i>	<i>Külön megállapodás</i>	<i>Kiállított számla szerint 15 napon belül</i>

Ajánlatom 30 napig érvényes!!

Kelt: Budapest, 2023. 07.25.


Páll Attila
Pallcon Kkt.
1161 Bp. Árpád u. 18.