

Turcsányi Katalin

1122 Budapest Bíró utca 17/b.

Mobil: +36 20 365 3855

e-mail: kati.turcsanyi.munka@gmail.com

Budapest, 2023.09.20.

Takácsné-Hrk Kata részére

Üllő Város Önkormányzata

2225 Üllő Templom tér 3.

Mobil: +36 70 641 1852

Hrk.Kata@ullo.hu

Tárgy: Árajánlat 2225 Üllő város közigazgatási területén fasorok telepítése több helyszínen, vázlattevő készítésére

Tisztelt Asszonyom!

Köszönettel vettem megkeresését a tárgyban szereplő terv elkészítésével kapcsolatban.

Tervezési árajánlatomat a helyszíni bejárás, szóbeli egyeztetés és az e-mailben megküldött ajánlatkérő alapján készítettem el.

Tervezési feladat meghatározása:

Az önkormányzat több helyszínen fasorok telepítését tervezi ehhez kért ajánlatot. A tervezési költségek csökkentése érdekében nem kiviteli tervekre kér ajánlatot, hanem vázlattevő készítésére.

Geodéziai felmérés és e-közmű rendszeren keresztül intézett közműegyeztetés csak az 1. helyszín esetén történik, amely közterületre esik.

A többi területen a földhivatali állomány alapján történik egy helyszínrajz elkészítése. A terv nem alkalmas kivitelezésre.

1. helyszín:

Dóra Sándor körút, 3616 hrsz 215 m hosszú szakasza, épülő lakópark előtti zöldsávba létesítendő fasor.

Terv tartalma:

- Geodéziai felmérés
- Közműgenplán készítés e-közmű adatok alapján
- Faültetési helyszínrajz (vázlattevévi kidolgozottságban)
- Rövid leírás
- Tervezett növények jegyzéke

Egyeztetések, ügyintézés:

- Közműegyeztetés e-közmű rendszeren keresztül

2. helyszín:

Deák Ferenc utca 55, 1242/5 hrsz 51 m hosszú szakaszon, párhuzamosan a kerítéssel létesítendő fasor.

Terv tartalma:

- Faültetési helyszínrajz (vázlattervi kidolgozottságban)
- Rövid leírás
- Tervezett növények jegyzéke

A 2. helyszínen nem készül / nem történik:

- geodéziai felmérés
- e-közmű adat beszerzés és közműgenplán készítés az e-közmű adatok alapján
- Közműegyeztetés e-közmű rendszeren keresztül

3. helyszín:

Dózsa György utca 80/2 hrsz telken létesülő parkoló körül létesítendő fásítás, a kerítéssel

Terv tartalma:

- Faültetési helyszínrajz (vázlattervi kidolgozottságban)
- Rövid leírás
- Tervezett növények jegyzéke
- e-közmű adat beszerzés és közműgenplán készítés az e-közmű adatok alapján

A 3. helyszínen nem készül / nem történik:

- geodéziai felmérés
- Közműegyeztetés e-közmű rendszeren keresztül

Megajánlott tervezési díj:

- 1. helyszín: 730 000 Ft
- 2+3. helyszín: 440 000 Ft

összesen: 1 170 000 Ft + 0% Áfa, azaz egymillió-egyszázhetvenezer Ft

A megajánlott tervezési díj digitális pdf formátumú tervszállítást tartalmaz e-mailben elküldve, papír alapú tervszállítás nem történik.

Szükséges adatszolgáltatás munka megkezdése előtt minden területre:

- Tulajdoni lapok az összes érintett telekre
- Előzmény dokumentumok, emlékeztetők, megállapodások, egyéb releváns dokumentumok
- 3. helyszín esetén: parkoló terve, digitális állományban elküldve
- 2-3. helyszín esetén telken belüli közművek terve

Az ajánlat nem tartalmazza:

- Kiviteli tervnél szokásos műszaki tervdokumentáció (pl. meglévő állapotot bemutató helyszínrajz, részletes műszaki leírás, költségkiírás, egyéb munkarészek)
- Tervezői művezetést
- Tereprendezés, vízelvezetés tervezését

- Építés alatti forgalomterelés tervét
- Egyéb környezeti elemek tervét (pl. utak, padok, cserjeültetés)
- Hatósági engedélyezési eljárás lefolytatását, benyújtását
- Eljárási díjakat
- Látványtervet
- A fákhöz szükséges öntözés megtervezését
- Közútkezelői engedélyeztetést

Ajánlat érvényessége: 45 nap

Bízva ajánlatom elfogadásában és a sikeres együttműködésben.

Tisztelettel:



Turcsányi Katalin
okl. tájépítésmérnök, K 01-5177