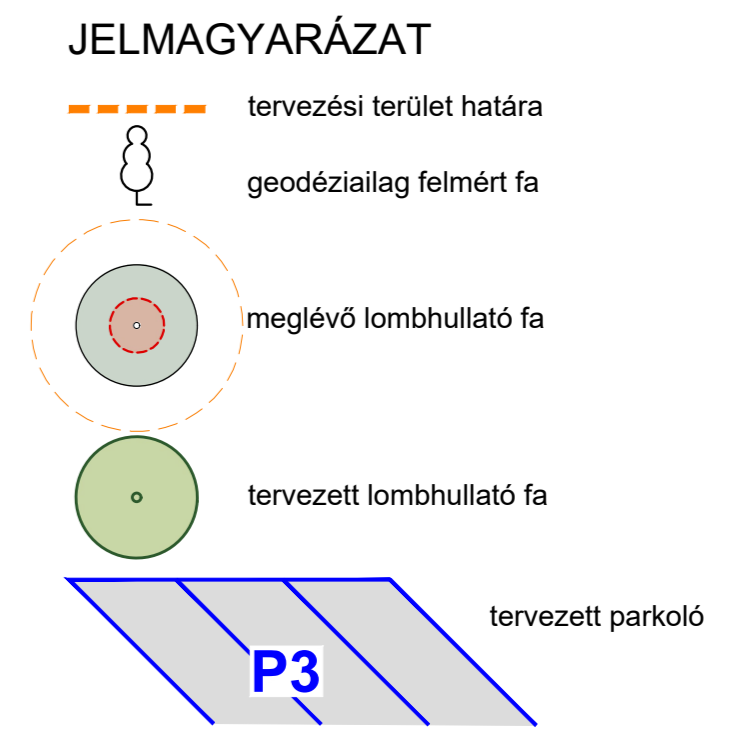
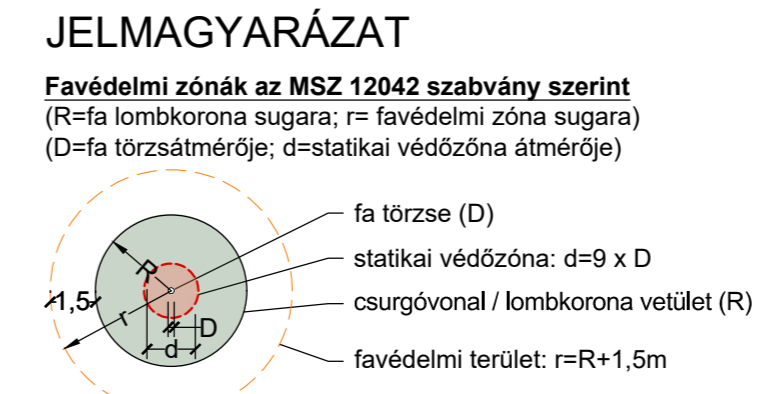


- Megjegyzés:**
- Faültetés az árok betemetése esetén is csak az árok és a járda közé eső sávba kerülhet
 - A rendelkezésre álló hely a fák növekedéséhez alapvetően kevés, a fák szempontjából előnyös lenne, ha az árok útpálya felé mozdításával a zöldsáv növekedne.
 - Az árok elmozdítását a faültetéssel, árok feltöltéssel egyidőben el kell végezni
 - Az árok betöltése a vízelvezető kapacitást a jelenlegi 1/3-ára csökkenti, így villámárvizek kialakulásának veszélye nő
 - Kis és közepes termetű fák telepítése lehetséges az árok és a járda közelsége miatt
 - 3-4 parkolónként 1-1 fa telepítése minimálisan javasolt, az így kialakuló ~14-18 m ültetési távolságokkal csak egy ritka fasor alakítható ki, mely nem biztosít folyamatos árnyékot a távlatban sem
 - Az utca Halassy Olivér utca végébe eső részen faültetés csak a járda átépítése esetén lehetséges. Ez esetben újabb 5 db fa telepítése válik lehetővé
 - A fák járda és árok felé eső oldalára gyökérterelést kell beépíteni, hogy se a fa, se a műtárgyak ne károsodjanak a fák növekedésekor
 - Az útpálya és a járda közötti jelenlegi zöldsáv teljes szélességét elfoglalják a tervezett parkolók,
 - A járdát ráparkolástól védeni érdemes (pl. kerékvetőkkel vagy kiemelt szegéllyel)
 - A fákat a parkoló autóktól védeni kell kiemelt szegéllyel vagy fakorlattal
 - 19 db parkoló alakítható ki



2225 Üllő, Dóra Sándor körüti (HRSZ 3475), (HRSZ 3474) és Puskás Ferenc utcai (HRSZ 3469) nyárfasor cseréjének és parkoló kialakításának tervezése		
KIVITELI TERV		
Tervszám:	2023-03-KT	
Megrendelő és Beruházó:	Üllő Önkormányzata 2225 Üllő, Templom tér 3. képviseli: Kissné Szabó Katalin polgármester	
Generáltervező és tájépítész tervező:	Turcsányi Katalin okl. tájépítésmérnök K 01-5-97 1122 Budapest, Bíró u. 17/B. telefon: +36 20 365 3855 kati.turcsanyi.munka@gmail.com	
Geodéziai felmérés:	Nadaplan-Geodézia 2151, Fót Juhász Gyula utca 18. telefon: +36 20 241 3099 kovacs.tibor@nadaplan.hu	
TÁJÉPÍTÉSZETI SZAKÁGI MUNKARÉSZ		
Terv megnevezése:	VIZSGÁLATI MUNKARÉSZ - FAÜLTETÉS LEHETŐSÉGE A DÓRA SÁNDOR UTCÁBAN PARKOLÓ LÉTESÍTÉSE ESETÉN	
dátum:	méretarány:	tervszám:
2023.09.08.	M=1:250	MA-06
Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, szerzői jogvédelem alatt áll.		