Kifüggesztve: 2026.10.01.

Levéve: 2026.11.02.

Hirdetmény!

Antal Erzsébet, mint a 13-575650-307 kódszámú földtulajdonosi közösség megválasztott közös képviselője a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló többször módosított 1996. évi LV. törvény (továbbiakban Vtv.) 12. § (14) bekezdése alapján a jelen hirdetménnyel a

13-575650-307

kódszámmal nyilvántartásba vett, - mellékelt térkép szerinti - **Dánszentmiklós, Pilis, Csévharaszt, Monor, Nyáregyháza, Vasad, Gomba, Monorierdő, Üllő** településeket érintő vadászterület vonatkozásában a

TULAJDONOSI KÖZÖSSÉG GYÜLÉSÉT ÖSSZEHÍVOM

2026. október 29-én (csütörtök) 15.^{00} órára.

Regisztráció:14.30 órától

A tulajdonosi közösség gyűlésének helye: Csévharaszt Község Önkormányzat Díszterme, 2212. Csévharaszt, Kossuth L. u. 43/b.

A tulajdonosi közösség gyűlésének napirendi pontjai:

1.) A gyűlés jegyzőkönyvvezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztása
2.) A tulajdonosi közösség 2025/2026. vadászati évre vonatkozó pénzügyi beszámolója
3.) Haszonbérleti Szerződés módosítása 2027.03.01-től
4.) A tulajdonosi közösség 2026/2027. vadászati évre vonatkozó költségvetése
5.) Egyebek

A képviselet szabályaira való figyelmeztetés:

A tulajdonosi közösség gyűlésén a vadászterület határain belül vadászterületnek minősülő földterülettel rendelkező földtulajdonosok vehetnek részt. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (továbbiakban Vhr.) 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a Ptk. képviseletre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

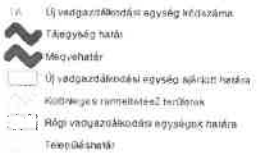
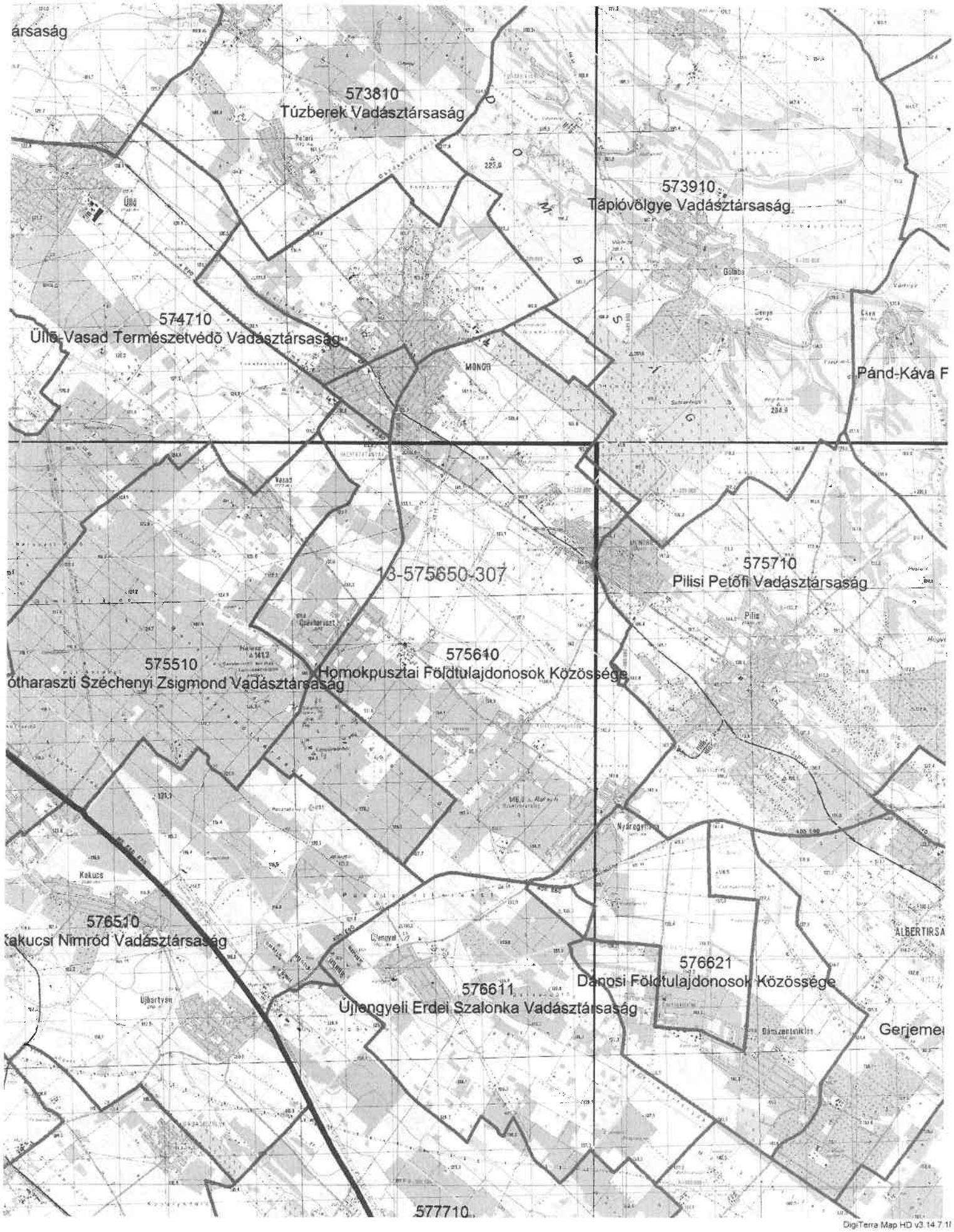
e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást okirattal igazolva be nem jelentették.

A tulajdonosi közösség határozatait – a törvényben meghatározottak kivételével – egyszerű szótöbbséggel hozza.

Monor, 2026. szeptember 28.

Antal Erzsébet sk.
földtulajdonosi közös képviselő

M = 1 : 50.000

A vadászati hatóság ajánlása a 13-575650-307 kódszámú vadászterület 2017-2037 közötti időszakra érvényes határaira (2016. 03. 31.)